

Company Profile: **Baron Point Petroleum**  
*Written by Industry Network*

# QUAN HỆ HỢP TÁC MỚI TRONG NGÀNH DẦU KHÍ





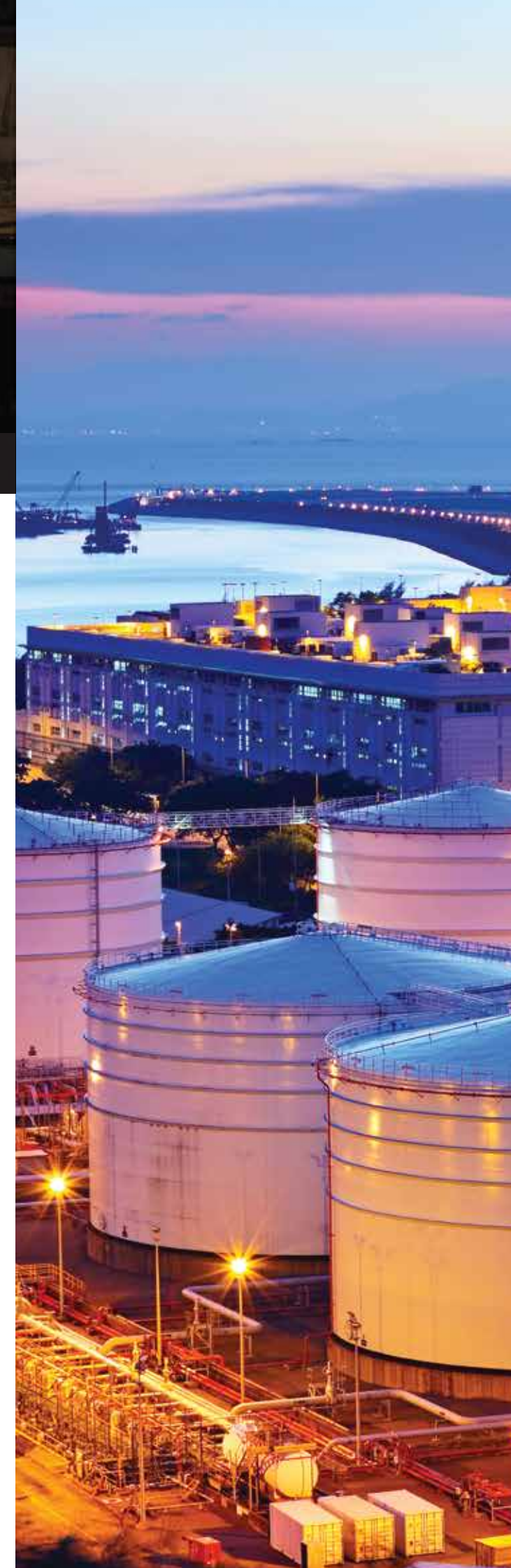
(Ảnh từ phải sang trái: James Philip Coppola III, Chủ tịch kiêm Giám đốc điều hành, Tập đoàn Baron Point; Steven J. Drayer, Giám đốc Kinh doanh Quốc tế, BlueLinX Corp; H.H. Sheikh Khalifa của Abu Dhabi, Đối tác và cổ đông đa số của Baron Point Petroleum; Jim Coppola, Chủ tịch danh dự, Tập đoàn Baron Point; Lynn Murtagh, Giám đốc, Tập đoàn Baron Point)

*Trong liên doanh với Tổng công ty Dầu Việt Nam (PV Oil) - Công ty dầu quốc gia Việt Nam - Baron Point Petroleum Services Company L.L.C. có trụ sở tại Abu Dhabi (Baron Point Petroleum) đang tiến hành một dự án lớn trên đảo Phú Quốc, Việt Nam, bắt đầu với chi phí vốn 150 triệu USD nhằm tăng cường kênh cung cấp hydrocacbon cho miền Nam Việt Nam và Khu vực Hành lang Trung tâm Đông Nam Á. Có vị trí chiến lược ở Vịnh Thái Lan, hệ thống kho ngoại quan và cầu tàu mới được xây dựng này sẽ giúp Việt Nam trở thành một cường quốc trong khu vực trên các thị trường dầu khí sinh lợi của vùng Viễn Đông. Chủ tịch kiêm CEO của Tập đoàn Baron Point, ông James Philip Coppola III, đã cung cấp cho Industry Networker thông tin về dự án dầu khí quan trọng trong khu vực này - một trong những thành tựu nổi bật mới nhất trên thế giới của các thành viên chính của Tập đoàn Baron Point - là hệ thống các công ty cung cấp nghiệp vụ tài chính và dầu khí tốt nhất đến từ các Tiểu vương quốc Ả Rập Thống nhất và Hoa Kỳ, để thúc đẩy sự tiến bộ cho khu vực Đông Nam Á từ cơ sở ở Việt Nam.*

**T**heo Ngân hàng Thế giới, kể từ năm 1990, Việt Nam là một trong những nước có tốc độ tăng trưởng GDP bình quân đầu người nhanh nhất trên thế giới, và trong thập kỷ qua đã tăng trung bình 6,4% hàng năm. Mặc dù nền kinh tế toàn cầu có nhiều bất ổn, nhưng Việt Nam vẫn chứng tỏ khả năng phục hồi nhanh, với các động lực tăng trưởng cơ bản của đất nước - nhu cầu trong nước lớn và sản xuất theo định hướng xuất khẩu - làm cho Việt Nam trở thành một quốc gia hùng mạnh và phát triển nhanh trên toàn cầu. Khi đất nước chuyển đổi trong giai đoạn hiện đại hóa nhanh nhất từ trước đến nay, ngành công nghiệp hydrocacbon của Việt Nam ngày càng tinh xảo và phát triển cho phù hợp. Năm gần cảng Vũng Tàu, cách khu đô thị phát triển nhanh của Thành phố Hồ Chí Minh 96km (60 dặm), nhà máy lọc dầu đầu tiên của quốc gia - nhà máy lọc dầu Dung Quất tại huyện Bình Sơn - đã đi vào hoạt động từ những năm 1980, và hiện đang sản xuất 148.000 thùng một ngày (do tăng lên 200.000 thùng/ngày sau khi không ngừng nâng cấp). Công tác sản xuất tại nhà máy lọc dầu thứ hai của Việt Nam - Nhà máy lọc dầu Nghi Sơn ở miền bắc Việt Nam, cách thủ đô Hà Nội, Việt Nam khoảng 260km (160 dặm) - đã được triển khai để đưa nhà máy vào vận hành thương mại vào cuối năm 2017, làm tăng thêm công suất lọc dầu của cả nước lên 200.000 thùng một ngày.



James Philip Coppola III, Chủ tịch kiêm Giám đốc điều hành, Tập đoàn Baron Point, và dự đoán hòn đảo này sẽ trở thành một cường quốc dầu khí trong khu vực giữa một đô thị đang phát triển ở Vịnh Thái Lan.



Theo báo cáo của Pricewaterhouse Coopers (PwC) được phát hành vào tháng 02 năm 2017 với tiêu đề ‘Quan điểm dài hạn: Trật tự kinh tế toàn cầu sẽ thay đổi như thế nào vào năm 2050?’, Việt Nam hiện đang là nền kinh tế lớn thứ 32 trên thế giới, và dự kiến sẽ trở thành nền kinh tế phát triển nhanh nhất thế giới trong giai đoạn 2016-2050 với tốc độ tăng trưởng GDP trung bình khoảng 5% mỗi năm. Nhờ có lực lượng lao động dồi dào và chi phí thấp, thể hệ lao động có học vấn cao, trẻ trung, đang tăng nhanh và dễ thay đổi, cùng với chi phí hoạt động thấp, nhu cầu và sản lượng trong nước của Việt Nam đang tăng mạnh. Tốc độ tăng trưởng nhanh này sẽ mang lại cho Việt Nam sự tăng trưởng lớn nhất trong các biện pháp xếp hạng tăng trưởng, dự kiến sẽ đưa Việt Nam trở thành nền kinh tế lớn thứ 20 trên thế giới vào năm 2050, theo nghiên cứu của PwC.

Tất nhiên, việc giữ lời hứa và duy trì đà phát triển kinh tế nhanh như vậy ở một quốc gia có hơn 92 triệu dân sẽ đòi hỏi phải đầu tư cơ sở hạ tầng lớn và thường xuyên trên tất cả các lĩnh vực then chốt - và đặc biệt là năng lượng.

#### **Thúc đẩy đầu tư kênh cung cấp**

Ngân hàng Thế giới ước tính rằng Việt Nam cần thu hút vốn thêm 16 tỷ đô la Mỹ mỗi năm cho đến năm 2020 để duy trì nền kinh tế đi đúng hướng. Do đó, trong những năm gần đây, chính phủ Việt Nam lại thúc đẩy đầu tư theo hình thức đối tác công - tư (PPP). Nghị định ppp của Việt Nam, có hiệu lực vào tháng 4 năm 2015, với trọng tâm là cải thiện tính minh bạch của quá trình phát triển dự án nhằm thúc đẩy đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI) vào phát triển cơ sở hạ tầng trong các lĩnh vực then chốt.

Phù hợp với động lực phát triển mới, quan hệ đối tác chiến lược đã được hình thành giữa PV Oil Việt Nam (nhà xuất khẩu dầu thô duy nhất của quốc gia và nhà nhập khẩu dầu thô nước ngoài, và là nhà nhập khẩu và phân phối chính tại Việt Nam cho thị trường sản phẩm lọc dầu) và Baron Point Petroleum (một nhóm chuyên gia tài chính và dầu khí nổi tiếng ở Abu Dhabi và New York với một công ty dầu khí được cấp phép có cách tiếp cận tài chính, xây dựng và cung cấp để phát triển kênh cung cấp cho ngành dầu khí). Quan hệ đối tác này nhằm đưa ra một ví dụ điển hình về cách thức áp dụng bí quyết tài chính và dầu khí tinh xảo của phương Tây vào một dự án lớn với khả năng “biết ai” và quy mô lớn của địa phương có thể giúp tăng nhu cầu Hydrocacbon ngày càng gia tăng của một quốc gia có thị trường mới nổi đang mở rộng nhanh chóng. Chắc chắn là, quan hệ đối tác công-tư này sẽ đóng vai trò quan trọng trong việc thúc đẩy tiến bộ cho người dân Việt Nam và các du khách. ➤



### Liên minh đầy triển vọng

Ngày 20/7/2017 là một ngày quan trọng đối với nhân dân Việt Nam, đánh dấu sự hình thành liên minh giữa Barón Point Petroleum và PV Oil bằng thỏa thuận đột phá dựa trên PPP để tiến hành các kế hoạch phát triển mục tiêu mới nhất của Tập đoàn Barón Point - và cùng với đó là vấn đề mới về phát triển tập đoàn đang kéo dài trong một thập kỷ. Tương tự như vậy, đối với Việt Nam, dự án Đảo Phú Quốc - được hỗ trợ bởi sáng kiến “Giai đoạn một” của Hệ thống Kho Ngoại quan trị giá 150 triệu đô la Mỹ - là một cơ hội vô cùng to lớn.

Trước hết, sự phát triển ở Đảo Phú Quốc sẽ cải thiện và mở rộng chuỗi cung ứng dầu khí ở miền Nam Việt Nam. Hơn nữa, với vị trí chiến thuật và chiến lược quan trọng ở Vịnh Thái Lan, cơ sở Đảo Phú Quốc khi được mở rộng sẽ đáp ứng được nhu cầu về sản phẩm dầu khí của các nền kinh tế khu vực bao gồm Hành lang Trung tâm Đông Nam Á - một khu vực chạy về phía nam từ biên giới Trung Quốc đến Lào, sau đó chia thành một nhánh phía đông chạy về phía nam qua Campuchia và nhánh phía tây chạy vào Thái Lan và đến Myanmar.

Để thực hiện được tham vọng này, PV Oil và Barón Point Petroleum đã xây dựng một sáng kiến đồng thương hiệu – “PV BaronPoint” - trong đó Barón Point Petroleum nắm giữ 70% vốn cổ phần của hệ thống kho ngoại quan và bên tàu, và PV Oil nắm giữ số dư trong công ty cổ phần mới thành lập tại Việt Nam, Công ty cổ phần Hệ thống Kho PV BaronPoint.

Là một phần của thỏa thuận liên doanh, Barón Point Petroleum, với tư cách là cổ đông đa số, sẽ lãnh đạo việc cấp vốn, xây dựng và vận hành các đường ống sản phẩm dầu khí và kho chứa trên đảo Phú Quốc, cũng như tìm nguồn cung ứng và kinh doanh các sản phẩm dầu khí cho thị trường quốc tế từ vị trí đó. Một yếu tố xúc tác cho đường ống ppp và kho chứa là từ quan hệ đối tác công-tư, một phần trong kế hoạch kinh doanh toàn diện 8 năm của chính phủ nhằm cải thiện kênh cung cấp Hydrocacbon Việt Nam ở khu vực phía nam Việt Nam, cũng như thúc đẩy mong muốn trong khu vực của Việt Nam là cung cấp các giải pháp Hydrocacbon cho các nước láng giềng như Campuchia và Lào.

Đảo Phú Quốc, còn được gọi là Đảo Ngọc, đang phát triển nhanh chóng. Hòn đảo này hiện đang có khoảng 135.000 cư dân Việt Nam sinh sống dựa vào cơ sở hạ tầng đã được quy hoạch và phát triển tốt. Gồm khoảng 574 km vuông (222 dặm vuông - tương đương diện tích của Singapore), hòn đảo này phát triển nhờ sự có mặt của các thương hiệu lớn trên toàn cầu như JW Marriott, InterContinental, Novotel, Carlson Rezidor Hotel Group’s Radisson, và Best Western Premier, cũng như khu nghỉ dưỡng Vinpearl của tỷ phú Việt Nam Phạm Nhật Vượng.

Sau khi hoàn thành, kho chứa trên đảo Phú Quốc sẽ bổ sung cho nhu cầu Hydrocacbon ở miền Nam Việt Nam, cung cấp và lưu trữ dầu thô và các sản phẩm lọc dầu, cũng như cung cấp nguồn cung cấp nhiên liệu tổng hợp từ địa điểm này nhằm đáp ứng nhu cầu trong nước và quốc tế. Là một phần trong kế hoạch dài hạn của chính phủ, cơ sở Phú Quốc sẽ tăng cường dự trữ quốc gia cho người dân Việt Nam, đồng thời cung cấp nền tảng để phân phối các sản phẩm lọc dầu cho các thị trường xuất khẩu Đông Nam Á rộng lớn hơn. Triển vọng tăng trưởng của PV BaronPoint bao gồm bao tiêu nhiên liệu tinh chế không chỉ cho chính phủ và thị trường tiêu dùng địa phương ở Việt Nam mà còn đáp ứng nhu cầu

ngày càng tăng của Campuchia, Lào và Myanmar, cùng với thị trường tăng trưởng ở Philippines và Indonesia, ngoài ra từ đây chỉ mất một đến hai ngày để đến các trung tâm thương mại lớn của Malaysia và Singapore. Đồng thời, cơ sở này sẽ cung cấp công suất lưu trữ cho cả các công ty Việt Nam và quốc tế đang tìm thuê kho chứa ở Vịnh Thái Lan.

Vị trí chiến lược của đảo Phú Quốc, thực sự gần Campuchia hơn so với Việt Nam, là một trong những điểm thu hút chính đối với Barón Point Petroleum có trụ sở tại Abu Dhabi, có nhiệm vụ cấp vốn, phát triển và cung cấp nhiên liệu cho dự án này. “Sự thu hút đối với Barón Point Petroleum có thể được tóm tắt trong câu nói bất động sản: “địa điểm, địa điểm, địa điểm cùng với sự bao tiêu đảm bảo của chính phủ Việt Nam nhằm tăng cường khả năng tồn tại và phát triển nhiên liệu của địa điểm tuyệt vời này”, ông Coppola cho biết. “Việt Nam có vị thế đặc biệt trong khu vực tăng trưởng lớn của Đông Nam Á, và chúng tôi tin rằng Việt Nam sẽ trở thành một cường quốc trong Khu vực Hành lang Trung tâm Đông Nam Á. Đảo Phú Quốc có vị trí chiến lược trong Vịnh Thái Lan. Đây là một địa điểm tuyệt vời để phục vụ cho kênh cung cấp Hydrocacbon đang phát triển nhanh chóng của miền Nam Việt Nam; cơ sở này cũng tọa lạc gần các thị trường dầu khí quốc tế lớn khác ở Đông Nam Á.”

Thật vậy, liên minh đầy triển vọng đã được hình thành để thúc đẩy cải thiện đời sống cho người dân Việt Nam ở phía nam tổ quốc, và mở rộng thị phần của Việt Nam trong thị trường sản phẩm dầu quốc tế sinh lợi. Liên minh này cũng hỗ trợ sáng kiến dự trữ quốc gia chiến lược của chính phủ Việt Nam nhằm duy trì dự trữ dầu thô và các sản phẩm lọc dầu tương đương với giá trị nhập khẩu ít nhất 90 ngày vào năm 2020.

### 10 năm tiến bộ vượt bậc

Năm 2017 đánh dấu kỷ niệm 10 năm ngày thành lập Barón Point, đây dường như là thời điểm phù hợp để nhắc lại hành trình của Tập đoàn - và ít nhất là các mối quan hệ hoàng gia, như ông Coppola mô tả. “Barón Point Petroleum vinh dự được hợp tác với công ty điều hành của Hoàng thân Sheikh Khalifa Bin Khalid Bin Ahmed Hamed Al-Hamed và Công chúa Sheikha Khola Ahmed Tahay Bin Zayed Al Nahyan là cổ đông lớn tại Abu Dhabi,” ông cho biết, đồng thời nói thêm rằng ông là anh họ của Sheikh Mohammed bin Zayed bin Sultan Al-Nahyan - Thái tử của Abu Dhabi và Phó Tư lệnh Tối cao của Lực lượng Vũ trang UAE. ▽



H.H. Sheikh Khalifa của Abu Dhabi, Đối tác và cổ đông đa số, Barón Point Petroleum, chụp ảnh tại Cung điện Hoàng gia Al Bateen ở Abu Dhabi cùng với Đối tác Quản lý của mình, James Phillip Coppola III.



James Philip Coppola III, Chủ tịch kiêm Tổng giám đốc Tập đoàn Baron Point, và ông Nguyễn Hoàng Tuấn, Chủ tịch Hội đồng thành viên, Tổng công ty Dầu Việt Nam, Tập đoàn Dầu khí Quốc gia Việt Nam tại Lễ ký kết ngày 20/7/2017 tại Tòa nhà Petro Vietnam Tower, Thành phố Hồ Chí Minh.

Hai năm trước, Sheikh Khalifa đã mời Tập đoàn Baron Point đến Abu Dhabi để nghiên cứu chuỗi cung ứng, và để giúp UAE phát triển một kênh cung cấp hàng hóa về vật liệu xây dựng và thép - hiện nay chúng tôi đang phát triển một kênh như vậy để cung cấp các sản phẩm dầu khí, vật liệu xây dựng và tìm nguồn cung ứng và phân phối thép. Chiến lược của chúng tôi là điều mà UAE chưa bao giờ có trước đây, và để thực hiện được điều này, chúng tôi đang sử dụng các chiến lược phân phối và hậu cần tốt nhất được biết đến ở Mỹ và được áp dụng cho vùng Vịnh”, ông cho biết. Khi hợp tác với H.H. Sheikh Khalifa, Baron Point Petroleum có một nhóm các nhà quản lý và chuyên gia cấp cao về tài chính và dầu khí do ông Coppola đứng đầu. Quan hệ hợp tác mạnh mẽ như vậy đã được hình thành với PV Oil rõ ràng cho thấy chuyên môn sâu sắc mà Tập đoàn Baron Point mang lại trong thị trường tài chính, năng lượng và hàng hóa vật chất cốt lõi. Những thành tựu ấn tượng và lịch sử hoạt động thành công của ông Coppola - trong hơn một phần tư thế kỷ và có nhiều kinh nghiệm trong việc phát triển các công ty khai thác, đầu tư chính, sáp nhập và mua lại (M&A), và là nhà quản lý đầu tư nổi tiếng - chắc chắn đáng chú ý.

Bắt đầu sự nghiệp chuyên môn của mình trong trường đại học với tư cách là chuyên gia bảo hiểm hàng hóa theo chế định tại Prudential-Bache Securities vào năm 1991, ông Coppola sau đó được tuyển dụng vào Merrill Lynch với vai trò quản lý nghiệp vụ ngân hàng và giao dịch của thị trường hàng trung ở San Francisco. “Những năm 1990 là thời gian tuyệt vời của kinh doanh chứng khoán, và Merrill Lynch là một thể lực mạnh về nghiên cứu và phân phối, xếp thứ nhất trong hầu hết các bảng xếp hạng lớn. Đội ngũ chuyên trách của chúng tôi đã làm rất nhiều việc với các dịch vụ thị trường mới nổi tập trung vào châu Á, và công ty của chúng tôi đã có vị trí thống lĩnh,” ông cho biết thêm. Và khi danh tiếng đầu tư và sự hỗ trợ nhà đầu

tu của ông Coppola phát triển, ông đã thành lập một quỹ đầu tư nổi tiếng, theo *Morningstar*, có lịch sử hoạt động thành công trong 25% các nhà quản lý quỹ hàng đầu trong hơn một thập kỷ qua. Hơn nữa, ông đã hai lần được *Barron* (1994 và 1995) xếp thứ 1 và sau đó một lần nữa hai lần được *Morningstar* (2000 và 2001) xếp thứ 1 về hiệu quả làm việc hàng năm tuyệt vời.

### Làm chủ kinh doanh thị trường sơ cấp

Tập đoàn Baron Point duy trì khả năng giao dịch và phân phối trên thị trường hàng hóa hiện vật sơ cấp và các công ty con của Tập đoàn Baron Point được đăng ký giao dịch với một số công ty dầu lớn nhất trên thế giới, như BP, Cargill, Pertamina, PV Oil, SOCAR, SOMO, TOTS A/Totaj, và Vitol. Trong lĩnh vực kinh doanh vật liệu xây dựng và phân phối thép, công ty có sự liên kết chiến lược lâu dài tập trung vào khu vực Vịnh và ASEAN. Công ty có một chuỗi cung ứng và quan hệ đối tác dịch vụ cho hơn 10.000 sản phẩm với công ty cung ứng và phân phối sản phẩm xây dựng hàng đầu của Mỹ, BlueLinx Corporation (Fortune 1000 và đã niêm yết trên NYSE là ‘BXC’). Tập đoàn cũng có quan hệ đối tác chiến lược ở Trung Đông với Al-Ameen for Trading & Industrial Investments LLC - một công ty được thành lập vào năm 1935 chuyên kinh doanh các sản phẩm thép, nhôm và kim loại khác cần thiết trong phân khúc xây dựng và chế tạo thép.

Một đề xuất về thế mạnh và giá trị quan trọng đối với việc kinh doanh phân phối dầu khí, vật liệu xây dựng và thép của Tập đoàn Baron Point không chỉ bao gồm giá cạnh tranh, các kênh cung cấp hàng hóa nổi bật, và số lượng hàng rời với tỷ lệ lấp đầy gần 100% - đồng thời duy trì một lợi thế lớn thông qua khả năng tài chính kỹ thuật của mình, cung cấp các điều khoản thanh toán trả chậm lên đến hai năm nhằm mang lại lợi ích cho khách hàng.



### Liên kết chiến lược để tăng quy mô nhanh chóng

Đội ngũ quản lý cấp cao của Tập đoàn Baron Point nổi chung có khả năng quản lý cấp cao đẳng cấp thế giới trong lĩnh vực tài chính và dầu khí, và trọng tâm của ông Coppola hiện nay đã chuyển sang M&A và xây dựng các công ty điều hành. Hệ thống công ty của Tập đoàn Baron Point tận dụng khả năng về nghiệp vụ ngân hàng thương mại cốt lõi của mình để thu hút vốn và nhân tài quản lý cấp cao, sau đó kết hợp với các đối tác chiến lược và liên doanh để thúc đẩy quy mô và chuyên môn cụ thể theo lĩnh vực. Đội ngũ quản lý cấp cao của Tập đoàn Baron Point hỗ trợ cho hàng chục bí quyết và thành tựu của các dự án lớn và các giao dịch bom tấn. Tập đoàn đã có ảnh hưởng đặc biệt trong những năm qua khi tham gia các giao dịch thuộc nhiều khu vực pháp chế và phức tạp về cơ cấu, xây dựng đội ngũ và tài chính.

Và mặc dù các giám đốc và tổ chức của Tập đoàn Baron Point duy trì kiểm soát thành viên và hoạt động của công ty con tập trung vào dầu khí, nhưng thế mạnh của tập đoàn chắc chắn được củng cố bởi mối quan hệ cổ đông thiểu số với A. Hak International BV (với hơn 50 năm kinh nghiệm về thiết kế, xây dựng và bảo trì các cơ sở hạ tầng để vận chuyển và phân phối dầu, khí, nước và điện, cũng như các hệ thống năng lượng tái tạo), NRP Projects (Pvt.) Ltd (một trong những công ty kỹ thuật, mua sắm và xây dựng hàng đầu của Ấn Độ, phục vụ cho cơ sở hạ tầng của chính phủ), và Yasui Architects & Engineers, Inc. (được *Tạp chí Kiến trúc Nikkei* xếp hạng là một trong những công ty kiến trúc thương mại hàng đầu tại Nhật Bản). “Đối với Tập đoàn Baron Point, các đối tác liên doanh của chúng tôi có khả năng mở rộng quy mô nhanh chóng và lớn. Đổi lại, với kiến thức chuyên sâu về kênh và quản lý cấp cao trong nước của chúng tôi, chúng tôi cung cấp cho họ quyền tiếp cận tiềm năng thị trường mới,” Chủ tịch cho biết.

### Các dự án lớn, các giao dịch bom tấn

Trong thập kỷ qua kể từ khi thành lập, Tập đoàn Baron Point đã phát triển vượt trội như một công ty đổi mới trong nhiều lĩnh vực cốt lõi khác nhau - bao gồm ngân hàng thương mại và tài chính dự án; thị trường và giao dịch toàn cầu; và phát triển kênh. Sự đổi mới này được thể hiện rõ ràng trong các vai trò hàng đầu của các giám đốc của Tập đoàn trong một số dự án lớn, các giao dịch bom tấn và những thành tựu nổi bật, như ông Coppola mô tả: “Các dự án nổi bật trước đây được các giám đốc của chúng tôi thực hiện gồm 14 bến tàu ở các khu vực pháp chế trong dự án lớn của FLAG Telecom - do Giám đốc tài chính và Trưởng phòng Nghiệp vụ Ngân hàng Thương mại của chúng tôi, Ken Mark dẫn đầu. “FLAG là hệ thống cáp quang đầu tiên từ Đông sang Tây của thế giới, và hệ thống cáp độc lập đầu tiên nối với đất liền ở Trung Quốc, Thái Lan, Ả Rập Saudi và Jordan”, ông Marks cho biết.

Một dự án quan trọng khác đối với các giám đốc chắc chắn là hệ thống đường ống Thái-Malaysia của PTT Group - do Giám đốc điều hành, Peter John Gregory lãnh đạo. “Dự án đó bao gồm những thành tựu đồng thời của Đường ống xuyên Thái Lan-Malaysia; Đường ống truyền tải thứ ba; và đường ống Sai Noi Bangkok,” ông Gregory cho biết. “Tổng cộng mạng lưới đường ống truyền tải dài 4.013km, và có công suất 5.270 triệu feet khối tiêu chuẩn mỗi ngày - và tất cả đều đạt được mà không xảy ra sự cố mất thời gian lao động (LTI).”



**Cảng đầu (đi 13 hải lý từ Phú Quốc)**

- 📍 Đảo Phú Quốc - Cách biên giới biển Campuchia 4,5 km
- 📍 Sihanoukville, Campuchia - 80 km (3,5 giờ).
- 📍 Rayong, Thái Lan - 431 km (18 giờ)
- 📍 Pengerang, Malaysia - 1.016km (1 ngày 18 giờ)
- 📍 Singapore - 1.047 km ( 1 ngày 20 giờ)
- 📍 Vũng Tàu, Việt Nam - 685 km (22 giờ)
- 📍 Batangas, Philippines - 1.592 km (2 ngày 18 giờ)
- 📍 Merak, Indonesia - 1.913 km (3 ngày 7 giờ)

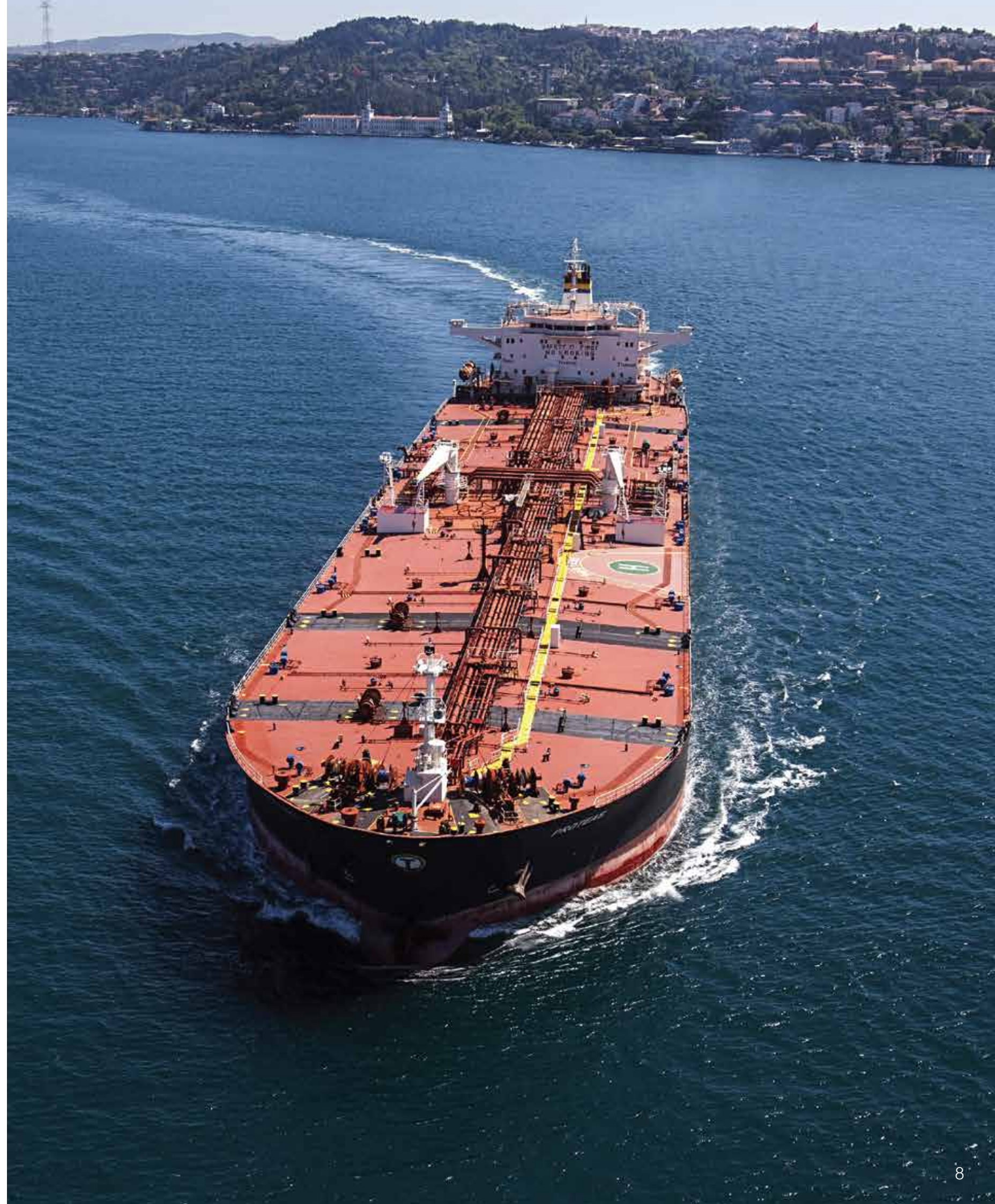
Thật vậy, đó là kinh nghiệm chắc chắn của đội ngũ quản lý cấp cao trong việc thực hiện thành công các giao dịch lớn như vậy trên khắp Đông Nam Á và ở các khu vực pháp lý quốc tế khác rất quan trọng đối với sự phát triển của Tập đoàn Baron Point. Và chắc chắn, thành tựu điển hình đó, cùng với hiểu biết sâu sắc về ngành dầu khí và năng lượng địa phương - bao gồm động lực thị trường địa phương - đóng vai trò quan trọng trong Tập đoàn giúp xây dựng quan hệ hợp tác liên doanh mới có giá trị với công ty dầu quốc gia Việt Nam. “Chúng tôi rất vui mừng khi xây dựng được mối quan hệ chiến lược với PV Oil”, ông Coppola cho biết. “Tập đoàn Baron Point mang đến những tiêu chuẩn thị trường tài chính và đầu tư tốt nhất vì lợi ích của người dân Việt Nam trong cách tiếp cận toàn diện nguồn vốn, phát triển và cung cấp kênh”.

Và trong PV Oil - hoạt động thông qua khoảng 50 công ty con tạo ra một mạng lưới phân phối dầu ổn định - Baron Point Petroleum rõ ràng là một đối tác chiến lược mạnh trong Khu vực Hành lang Trung tâm Đông Nam Á. Là một công ty dầu quốc gia phát triển có quy mô lớn, tổng doanh thu của PV Oil vào cuối năm 2016 đạt hơn 1,72 tỷ đô la Mỹ, với lợi nhuận ròng là 24,9 triệu đô la Mỹ; tổng tài sản là 937 triệu đô

- 📍 Cửa Lò - 2.055 km (3 ngày 14 giờ)  
Sau đó, 470 km đi bằng đường bộ tới CHDCND Lào (9 giờ)
- 📍 Sha Lung, Đài Loan - 2.511 km (4 ngày 9 giờ)
- 📍 Cảng Thilawa, Myanmar - 3.113 km (5 ngày 11 giờ)
- 📍 Thanh Đảo, Trung Quốc - 4.068 km (7 ngày 1 giờ)
- 📍 Nakhodka, Nga - 4.696 km (8 ngày 3 giờ)
- 📍 Nagoya, Nhật Bản - 5.045 km (8 ngày 18 giờ)
- 📍 Mumbai, Ấn Độ - 6.066 km (10 ngày 12 giờ)
- 📍 Fujairah, UAE - 7.687 km (13 ngày 8 giờ)

la Mỹ; và tiền mặt trên bảng cân đối kế toán là 273 triệu đô la Mỹ vào cuối năm, cùng với lực lượng lao động hùng mạnh hơn 6.000 nhân viên tính đến nay. Và với quy mô của dự án đảo Phú Quốc và tác động dự kiến của dự án trong việc mở rộng kênh cung cấp hydrocacbon, việc phát triển toàn diện mới tại Việt Nam rõ ràng là một dự án nổi bật khác được các giám đốc của Tập đoàn Baron Point thực hiện.

Chắc chắn, mối quan hệ chiến lược là sự phù hợp tự nhiên với kỹ năng và chuyên môn của Baron Point Petroleum: khả năng nghiệp vụ ngân hàng thương mại mạnh mẽ của tập đoàn, cũng như việc cấp phép và bí quyết của công ty để cấp vốn, xây dựng và chọn quản lý để vận hành cơ sở, cũng như khả năng tìm nguồn cung ứng và cung cấp sản phẩm để đổ đầy các thùng chứa là những động lực giá trị quan trọng trong liên minh PV BaronPoint. Thật vậy, theo nhiều cách, dự án lớn của đảo Phú Quốc ở Việt Nam là ví dụ hoàn hảo của một tập đoàn dầu khí quốc gia tìm kiếm các doanh nhân phương Tây về lĩnh vực tài chính và năng lượng - tạo thành một nhóm có thể hành động nhanh chóng và tích cực, và thực hiện giải pháp toàn diện giúp thúc đẩy phát triển kênh cung cấp Hydrocacbon và sự hiện diện trong khu vực của Việt Nam. ▽



### Cung cấp năng lượng cho đảo Phú Quốc

Kho chứa trên Đảo Phú Quốc sẽ được xây dựng theo phương pháp từng giai đoạn. Giai đoạn một sẽ xây dựng một kho chứa dầu ngoại quan 185.000 mét khối, với diện tích mặt nước 60 ha. Khi tất cả các giai đoạn được hoàn thành, cơ sở sẽ có tổng cộng khoảng 500.000 mét khối diện tích kho chứa. Ông Coppola cố gắng cập nhật cho chúng tôi về tiến độ được thực hiện cho đến nay: “Đã chọn địa điểm, và đã hoàn thành nghiên cứu khả thi cho Giai đoạn Một, trong đó các bản thảo khái niệm và kiến trúc đã được hoàn thành. Kỹ thuật xây dựng và biểu khối lượng chi tiết hiện đang được phát triển - và đồng thời, giấy phép hoạt động đang được đội ngũ của PV Oil thực hiện và thông qua các cơ quan chính quyền. Sau khi được cấp giấy phép, sẽ bắt đầu vốn rút để cấp vốn chiến lược cho sự phát triển. Sau đó, giải phóng mặt bằng, mất 45 đến 65 ngày, và khảo sát cuối cùng và các bản in kỹ thuật sẽ được ký kết,” ông cho biết. “Đã gọi góp vốn lần đầu để thành lập và cấp phép cho công ty cổ phần greenfield, và giai đoạn đầu tiên của dự án dự kiến sẽ hoàn thành trong 12 đến 18 tháng sau khi được cấp phép. Chúng tôi đang xây dựng và cấp vốn cho giai đoạn này trên cơ sở liên tục để làm cho dự án giao dịch được thuận tiện về tài chính để rút khoản vay ngân hàng tăng dần. Tuy nhiên, thời gian bắt đầu phụ thuộc vào việc cấp phép cuối cùng và các cân nhắc địa phương có được sự chấp nhận và chấp thuận của nhiều Bộ khác nhau của Việt Nam tại Hà Nội và các cơ quan cấp tỉnh giám sát đảo Phú Quốc.

“Với tổng công suất chứa trên toàn quốc của PV Oil lên tới khoảng 900.000 mét khối, và các kho chứa dầu trên khắp Việt Nam, dự án phát triển lớn mới sẽ cân ba giai đoạn có quy mô gần bằng nhau, đạt tổng công suất khoảng 500.000 mét khối kho ngoại quan với cầu tàu được xây dựng trên đảo Phú Quốc,” ông Coppola cho biết. “Ngoài ra, kế hoạch kinh doanh của chúng tôi cũng gọi góp một đội tàu gồm tám tàu - MRs, cỡ Handymax và cỡ nhỏ - phục vụ cho việc vận chuyển hàng hóa và đường ống chứa trong hầm/nồi. Khía cạnh này trong kế hoạch của chúng tôi vẫn đang được xem xét, và sẽ không có tàu nào được mua lại cho đến khi đạt được khối lượng lưu trữ và đường ống quan trọng trên Đảo Phú Quốc.”

Dự kiến kho chứa sẽ duy trì tới 50% đường ống nhánh, dưới hình thức thỏa thuận mua dầu khí từ PV Oil để bổ sung trữ lượng quốc gia và đáp ứng nhu cầu trong nước.

Tình hình của Đảo Phú Quốc như là dự án cơ sở hạ tầng có tầm quan trọng quốc gia đã buộc ý định của Baron Point Petroleum phải tuân thủ chính sách “Việt Nam đầu tiên”. “Mục tiêu của chúng tôi là tận dụng được càng nhiều nguyên liệu, nhân lực và dịch vụ tại địa phương càng tốt và có được ở Việt Nam. Người dân và thị trường Việt Nam rất có khả năng và hiện đại. Theo các điều khoản và giá cả thị trường toàn cầu tốt nhất có thể, và các tiêu chuẩn về chất lượng được thiết lập thông qua các tiêu chuẩn đồng thuận tự nguyện độc lập như ASTM, chúng tôi đang tìm kiếm chuỗi cung ứng và lao động của Việt Nam. Chúng tôi dự định mục tiêu tối thiểu là xây dựng tiêu chuẩn thời gian sử dụng 70 năm để phát triển. Thời gian sử dụng này sẽ hỗ trợ nhiều thế hệ người Việt Nam,” ông Coppola cho biết. Với tư cách là nhà phát triển kênh đăng cấp thế giới, các công ty thuộc Tập đoàn Baron Point tham gia ở Việt Nam có nhiều chứng nhận quốc tế, như ISO 9001 (quản lý chất lượng), ISO 14001 (quản lý môi trường), OSHAS 18001 (sức khỏe & an toàn) và đăng ký FPAL cho các công ty tham gia vào các nhiệm vụ kỹ thuật, mua sắm và xây dựng.



### Kế hoạch chi tiết để thành công

Dự án Đảo Phú Quốc rõ ràng là cơ hội lớn cho Baron Point Petroleum và Việt Nam - một dự án sẽ thúc đẩy phát triển kênh cung cấp hydrocarbon quan trọng cho người dân Việt Nam, và tăng nguồn cung trong nước. Đồng thời, liên minh PV BaronPoint cũng chắc chắn cũng tạo ra tinh thần chung cho việc thâm nhập thị trường khu vực. 20% diện tích trong Giai đoạn Một của dự án phát triển kho được dành cho dự trữ chiến lược quốc gia để hỗ trợ kế hoạch của chính phủ, thêm 35% được dành cho thị trường phía Nam Việt Nam. Baron Point Petroleum sẽ sử dụng số dư để tái xuất và phân phối vào thị trường xuất khẩu quốc tế.

“Tiêu thụ nội địa mỗi năm của Việt Nam về MOGAS, dầu khí, dầu F.O và dầu hóa dự kiến sẽ là 3.840.000 m3/tấn vào năm 2020, và nhu cầu của Việt Nam và lượng bao tiêu dự trữ chiến lược quốc gia sẽ chiếm 45-60 phần trăm lượng bao tiêu của Phú Quốc,” Ông Coppola cho biết. “Tuy nhiên, với vị trí tuyệt vời và chiến lược ở Vịnh Thái Lan, cơ sở Phú Quốc có thể cung cấp không chỉ cho miền Nam Việt Nam và Campuchia mà còn cho các thị trường Đông Nam Á như Lào, Myanmar, Philippines, Indonesia và các trung tâm giao dịch chính của Malaysia và Singapore.” Thật vậy, vị trí của Phú Quốc chỉ cách biên giới biển của Campuchia 4,5 km, cũng như cách Thái Lan 500km và cách Malaysia 700km. Các thị trường khác cũng ở rất gần chỉ mất vài ngày và hành trình vận chuyển ngắn, như Singapore (1.200km), Cửa Lò ở bờ biển miền Trung Việt Nam (1.450km, và 460km đến Lào), Myanmar (1.640km), Philippines (1.900km) và Indonesia (3.860km).

Với việc bắt đầu kêu gọi vốn Giai đoạn Một cho dự án Đảo Phú Quốc, đội ngũ nhân viên của Tập đoàn Baron Point rõ ràng là không nhìn lại, và hiếm khi có thời gian chú ý đến thập kỷ thành công đầu tiên đầy ấn tượng. Tuy nhiên, khi được hỏi đặc điểm gì đóng góp nhiều nhất cho sự thành công của Tập đoàn tính đến nay, ông Coppola nhấn mạnh “quản lý mạnh mẽ với cơ cấu doanh nghiệp sắp xếp hợp lý, khát vọng chiến thắng và sự tiếp cận sâu sắc với các nhà hoạch định chính sách và kinh doanh” là những yếu tố quan trọng nhất. “Đồng thời, đội ngũ nhân viên của chúng tôi có tinh thần lạc quan nhờ những thành tựu trong sự nghiệp và khát vọng chung về sự thành công của nhiều thế hệ”, ông cho biết thêm. Và năng lực và hiệu biết đó cũng được ông Nguyễn Hoàng Tuấn, Chủ tịch Hội đồng thành viên PV Oil công nhận, ông cho biết dự án phát triển chiến lược kho chứa trên Đảo Phú Quốc đã thu hút được ý kiến của giới chuyên môn về thị trường tài chính và năng lượng mạnh mẽ và các nguồn lực cần thiết để thúc đẩy sự tăng trưởng của Việt Nam.”

Lúc nào cũng vậy, sẽ có nhiều người chú ý đến sự tiến bộ của quan hệ đối tác công-tư mới có uy tín này, dựa vào ý nghĩa quốc gia của Việt Nam và các nền kinh tế khu vực của Hành lang Trung tâm Đông Nam Á. Tất cả đều diễn ra tốt đẹp, nó sẽ đóng vai trò như một kế hoạch chi tiết về cách tiếp cận dự án PPP như một phần động lực của Việt Nam - và động lực phát triển nhanh chóng của khu vực Đông Nam Á rộng lớn hơn - để thu hút chuyên môn và đầu tư quốc tế tốt nhất để tồn tại lâu dài. Đồng thời, dự án chắc chắn sẽ dựa vào thành tựu của Tập đoàn Baron Point, vì nó tiếp tục mở rộng tầm nhìn của mình, với kế hoạch hướng tới các cơ hội xây dựng đường ống và cơ sở bể chứa khác trong khu vực - cụ thể là ở Malaysia và Indonesia - trong những năm tới. □



Level 36, Etihad Tower 3  
West Corniche Road  
Al Khubeirah  
Abu Dhabi 28686  
United Arab Emirates

Telephone +971 2 409 3270  
Facsimile +971 2 667 5123

The Seagram Building  
375 Park Avenue  
Suite 2607  
New York, New York 10152  
United States of America

Telephone +1 212 248 2733  
Facsimile +1 212 504 3101

Saigon Centre Tower 2  
67 Le Loi, Ben Nghe Ward  
District 1  
Ho Chi Minh City  
Vietnam

Telephone +84 2 862 790101  
Facsimile +84 2 873 028101